

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PRODUK MADU
DI CV. KEMBANG JOYO KECAMATAN KARANG PLOSO
KABUPATEN MALANG**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Strata 1 (S1) Pada Jurusan Agribisnis**



Oleh :

AFIES ABDYAN NUGRAHA

NIM. 201410210311207

**PROGAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN PETERNAKAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

2018

HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI
ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PRODUK MADU
DI CV. KEMBANG JOYO KECAMATAN KARANG PLOSO
KABUPATEN MALANG

Oleh :


AFIES ABDYAN NUGRAHA


NIM : 201410210311207

Disusun berdasarkan Surat Keputusan
Dekan Fakultas Pertanian Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang
Nomor : E.6.I/1625.a/FPP-UMM/XI/2018 dan rekomendasi Komisi Skripsi
Fakultas Pertanian Peternakan UMM pada tanggal : 6 November 2018
dan Keputusan Ujian Sidang yang dilaksanakan pada tanggal 30 Oktober 2018

Dewan Penguji :


Prof. Dr. Ir. H. Jahal Tarik Ibrahim, Msi.
NIP : 19660716199003 1 002


Nur Ocvanny Amir, SP., MP
NIP : 105 1708 0608


Dr. Ir. Rahayu Relawati, MM
NIP : 19650101199003 2 001



Ir. Harpowo, MP
NIP : 105 8802 0060


Malang, 30 Oktober 2018

Mengesahkan :

Dekan,
Fakultas Pertanian Peternakan

Ketua Program Studi Agribisnis,


Dr. Ir. David Hermawan, MP. IPM
NIP: 19640526 199003 1 002


Dr. Ir. Istis Baroh, MP.
NIP : 105 8802 0061

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan segala rahmat dan hidayahNya, serta memberikan pencerahan akal budi sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Kelayakan Finansial Produk Madu Di CV. Kembang Joyo Kecamatan Karang Ploso Kabupaten Malang”, do’a serta sholawat salam selalu terlimpahkan kepada Nabi besar Muhammad SAW. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Pertanian Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang.

Melalui kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih sebesar-besarnya kepada :

1. Rektor Universitas Muhammadiyah Malang.
2. Dekan Fakultas Pertanian Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang.
3. Ibu Dr. Ir. Istis Baroh, M.P. selaku Ketua Agribisnis Fakultas Pertanian Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang.
4. Bapak Prof.Dr. Ir. H.Jabal Tarik Ibrahim, Msi selaku dosen pembimbing I saya dengan ikhlas meluangkan waktu untuk membimbing saya hingga skripsi ini selesai.
5. Ibu Nur Ocvanny Amir, SP., MP selaku dosen pembimbing II saya dengan ikhlas meluangkan waktu untuk membimbing saya hingga skripsi ini selesai.
6. Bapak / Ibu dosen yang telah memberikan pengetahuan selama masa perkuliahan.
7. Ibu Dewi Masyitoh, SP selaku pimpinan dari CV. Kembang Joyo yang telah bersedia mengizinkan saya untuk melakukan penelitian
8. Bapak, Ibu, serta keluarga besar saya yang selalu mendoakan dan mendukung saya.

9. Kepada keluarga kedua saya, AgriD, Laron, Dalbo dan Zcrew yang selalu mendorong saya untuk menyelesaikan skripsi ini.
10. Teman-teman seangkatan dan seperjuangan yang selalu memberi dukungan dan selalu semangat.
11. Semua pihak yang turut serta membantu hingga terselesainya skripsi ini.

Peneliti menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna, saran dan kritik yang bersifat membangun sangat diharapkan untuk menjadi bekal dimasa datang. Semoga tulisan ini dapat bermanfaat bagi pembacanya amin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Malang, 24 September 2018

Afies Abdyan Nugraha



DAFTAR ISI

Isi	Halaman
HALAMAN PERSETUJUAN	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
BIODATA PENULIS.....	iv
ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR BAGAN.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Tujuan Penelitian dan Kegunaan Penelitian	3
1.3.1 Tujuan Penelitian	3
1.3.2 Kegunaan Penelitian	4
1.4 Batasan Istilah dan Pengukuran Variabel	4
1.4.1 Batasan Istilah.....	4
1.4.2 Pengukuran Variabel.....	6
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	 9
2.1 Penelitian Terdahulu	9
2.2 Lebah Madu	12
2.3 Potensi dan Prospek Pengembangan Lebah Madu	14
2.4 Konsep Biaya	15
2.4.1 Pengertian Biaya	15
2.4.2 Jenis-jenis Biaya	15
2.5 Analisis Finansial.....	17
2.5.1 <i>Net Present Value</i> (NPV).....	19
2.5.2 <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	20
2.5.3 <i>Gross Benefit/Cost Ratio</i> (<i>Gross B/C Ratio</i>)	20
2.5.4 <i>Net Benefit Cost Ratio</i> (<i>Net B/C Rasio</i>)	20
2.5.5 <i>Break Even Point</i> (BEP)	21
2.5.6 <i>Payback Period</i> (PP).....	21
2.6 Analisis Sensitivitas (<i>Sensitivity Analysis</i>)	21
2.7 Kerangka Pemikiran.....	22
 BAB III METODE PENELITIAN	 24
3.1 Metode Penentuan Lokasi dan Waktu Penelitian	24
3.2 Metode Penentuan Responden.....	24
3.3 Jenis dan Sumber Data.....	25
3.4 Teknik Pengumpulan Data.....	25

3.5	Teknik Analisis Data.....	26
3.5.1	<i>Net Present Value</i> (NPV).....	26
3.5.2	<i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	27
3.5.3	<i>Gross B/C Ratio</i>	28
3.5.4	<i>Net B/C Ratio</i>	29
3.5.5	<i>Break Even Point</i> (BEP).....	30
3.5.6	<i>Payback Period</i> (PP).....	31
3.5.7	Analisis Sensitivitas (<i>Sensitivity Analysis</i>).....	32
BAB IV	KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN	33
4.1	Profil CV. Kembang Joyo.....	33
4.1.1	Sejarah Berdirinya Peternakan.....	33
4.1.2	Visi dan misi	34
4.2	Lokasi dan Denah CV. Kembang Joyo.....	34
4.3	Struktur Organisasi	36
BAB V	PEMBAHASAN	39
5.1	Analisis Kelayakan Finansial.....	39
5.1.1	Analisis Biaya	39
5.1.2	Kelayakan Finansial.....	45
5.2	Analisis Sensitivitas (<i>Sensitivity Analysis</i>)	51
BAB VI	KESIMPULAN DAN SARAN.....	56
6.1	Kesimpulan	56
6.2	Saran	57
DAFTAR PUSTAKA	58
LAMPIRAN	60

DAFTAR TABEL

Nomor	Isi	Halaman
Tabel 5.1	Total Biaya Operasional dan <i>Maintenance</i> (OM).....	40
Tabel 5.2	Daftar dan Total Biaya Investasi Budidaya Lebah Madu	42
Tabel 5.3	Daftar dan Total Penerimaan(<i>Benefit</i>)	43
Tabel 5.4	Total Pendapatan Madu	44
Tabel 5.5	BEP Harga dan Unit Dari Produk Madu	49
Tabel 5.6	Hasil Analisis Sensitivitas	54



DAFTAR BAGAN

Nomor	Isi	Halaman
Bagan 2.1	Kerangka Pemikiran Analisis Kelayakan Finansial Produk Madu di CV. Kembang Joyo	23
Bagan 4.1	Struktur Organisasi di CV. Kembang Joyo	36



DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Isi	Halaman
Lampiran 1.	Kuisisioner Penelitian	60
Lampiran 2.	Perhitungan Analisis Finansial.....	67
Lampiran 3.	Dokumentasi	81



DAFTAR PUSTAKA

- Asmanah, W., & Kuntadi. (2012). Budidaya Lebah Madu Apis mellifera L. Oleh Masyarakat Pedesaan Kabupaten Pati, Jawa Tengah. *Penelitian Hutan Dan Konservasi Alam*.
- Bustami, B., & Nurlela. (2006). *Akutansi Biaya : Kajian Teori dan Aplikasi* (Pertama). Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Carter, William, K., Milton, F., & Usry. (2004). *Akutansi Biaya*. (Krista, Ed.) (Ketiga Bel). Jakarta: Salemba Empat.
- Gittinger. (1986). *Analisa Ekonomi Proyek-Proyek Pertanian* (Kedua). Jakarta: UI-Press dan John Hopkins.
- Grace, R., Pangemanan, L., & Sendow, M. (2014). Analisis Finansial Usaha Lebah Madu (Studi Kasus di Pusat Perlebahan Halmahera, Desa Linaino, Provinsi Maluku Utara).
- Hoerudin, D., Rusman, Y., & Yusuf, M. (2006). Analisis Kelayakan Usaha Agroindustri Tempe, 161–168.
- Horngren, & Charles, T. (2008). *Akutansi Biaya* (Sebelas). Jakarta: PT Indeks.
- Husnan, Suad, Muhammad, & Suwarsono. (2000). *Studi Kelayakan Proyek*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN.
- Ibrahim, J. T., & Bakhtiar, A. (2017). Analisis Kelayakan Usaha Sari Buah Belimbing Di Kota Blitar, 10(3), 53–57.
- Kadariah. (2001). *Evaluasi Proyek Analisis Ekonomi*. Jakarta: Lembaga Penerbit Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia.
- Kusuma, P. T. W. . (2012). Analisis Kelayakan Finansial Pengembangan Usaha Kecil Menengah (UKM) Nata De Coco Di Sumedang, Jawa Barat. *Jurnal Inovasi Dan Kewirausahaan*, 1(2), 113–120.
- Kuswadi. (2005). *Meningkat Laba Melalui Pendekatan Akutansi Keuangan dan Akutansi Biaya*. Jakarta: PT Elex Media Komputindo.
- Lamusa, A. (2010). Usaha Ternak Lebah Madu Dan Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Produksi Madu Di Desa Lolu Kabupaten Sigi Provinsi Sulawesi Tengah, 11(3), 181–188.
- Mulyadi. (2004). *Akutansi Manajemen Konsep, Manfaat dan Rekayasa* (Jakarta). Salemba Empat.

- Murtidjo, B. A. (1991). *Memelihara Lebah Madu*. Yogyakarta: Kanisius.
- Muttaqin, T. (2014). Pendampingan Kelompok Tani Hutan Rakyat Desa Sengon, *11*, 95–101.
- Novandra, A., & Widnyana, I. M. (2013). Peluang Pasar Produk Perlebahan Indonesia. *Alih Teknologi Balai Penelitian Teknologi Hasil Hutan Bukan Kayu*, *13*.
- Novita, Saepudin, R., & Sutriyono. (2013). Analisis Morfometrik Lebah Madu Pekerja Apis cerana Budidaya pada Dua Ketinggian Tempat yang Berb eda. *Jurnal Sain Peternakan Indonesia*, *8*, 41–56. Retrieved from <http://repository.unib.ac.id/7995/1/10>. SUTRIYONO (JOURNAL).pdf
- Priyono. (2013). Kelayakan Finansial Koperasi Peternak Satria “Pesat” Sebagai Wadah Usaha Peternak Sapi Perah Di Kabupaten Banyumas, *2*, 41–51.
- Pudjosumarto, M. (1998). *Evaluasi Proyek* (kedua). Yogyakarta: Liberty Yogyakarta.
- Radam, R. R. (2011). Produktivitas Dan Kontribusi Peternakan Lebah Madu Terhadap Pendapatan Masyarakat Di Desa Muara Pamangkih Kabupaten Hulu Sungai Tengah. *Hutan Tropis*, *12*(September), 1–14.
- Riyanto, B. (1995). *Dasar-dasar Pembelanjaan Perusahaan* (Keempat). Yogyakarta: BPFE UGM.
- Salmah, S. (1992). *Lebah, Pengembangan dan Penelitian (Pidato Pengukuhan Guru Besar Tetap Ilmu Biologi)*. Padang.
- Sihombing, D. T. H. (1997). *Ilmu Ternak Lebah Madu*. Yogyakarta: Gadjah University Press.
- Subagyo, A. (2008). *Studi Kelayakan Teori dan Aplikasi*. Jakarta: PT Gramedia.
- Warisno. (1996). *Budidaya Lebah Madu*. Yogyakarta: Kanius.
- Win, D., Iskandar, & M.Hermanto. (2015). Analisis Break Even Point Pada Usaha Tempe Milik Bapak Syaiful Mustofa Di Tenggara, *15*(2), 15–27.